

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Langer Weg - östlich
Industrie- und Gewerbegebiet "Langer Weg"
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Stendal
Flur 4
diverse Flurstücke
Grundstücksgröße ca. 110.000 m²

www.stendal.de

- Bebauung:** unbebaut
- Nutzungsmöglichkeiten:** Industrie (gemäß § 9 BauNVO)
Eingeschränkt durch Schallschutzmaßnahmen
(Tag- und Nachtwert: 65 dB(A))
Ausgeschlossen sind Einzelhandelsbetriebe und Anlagen für sportliche Zwecke
Grundflächenzahl: 0,8
Baumassenzahl: 10,0
Anzahl der Vollgeschosse: maximal IV
- Objektbeschreibung:** Grundstücke befinden sich innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 3/91 „Langer Weg“
(in Kraft getreten am 16.04.2003) - siehe unter:
https://serviceportal.stendal.de/de/datei/anzeigen/id/43977,42/3_91_langer_weg.pdf
- Hinweise:**
- Teilung möglich
 - Partiiell bestehen Einschränkungen (Rechtliche Festsetzung: Überschwemmungsgebiet (HQ 100) (§ 76 Abs. 2 WHG i.V.m. § 9 Abs. 6a BauGB))



Die Entscheidung über die Vergabe des Grundstückes erfolgt vorbehaltlich der Beschlussfassung durch die politischen Gremien.

Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Abteilung Beteiligungscontrolling & Wirtschaftsförderung
Arneburger Straße 24
39576 Hansestadt Stendal

Tel.: 03931 / 6512-03 oder 6515-25
wirtschaftsfoerung@stendal.de
www.stendal.de

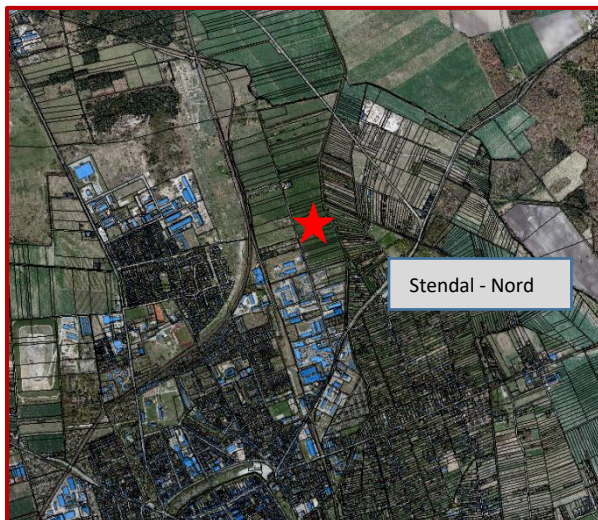
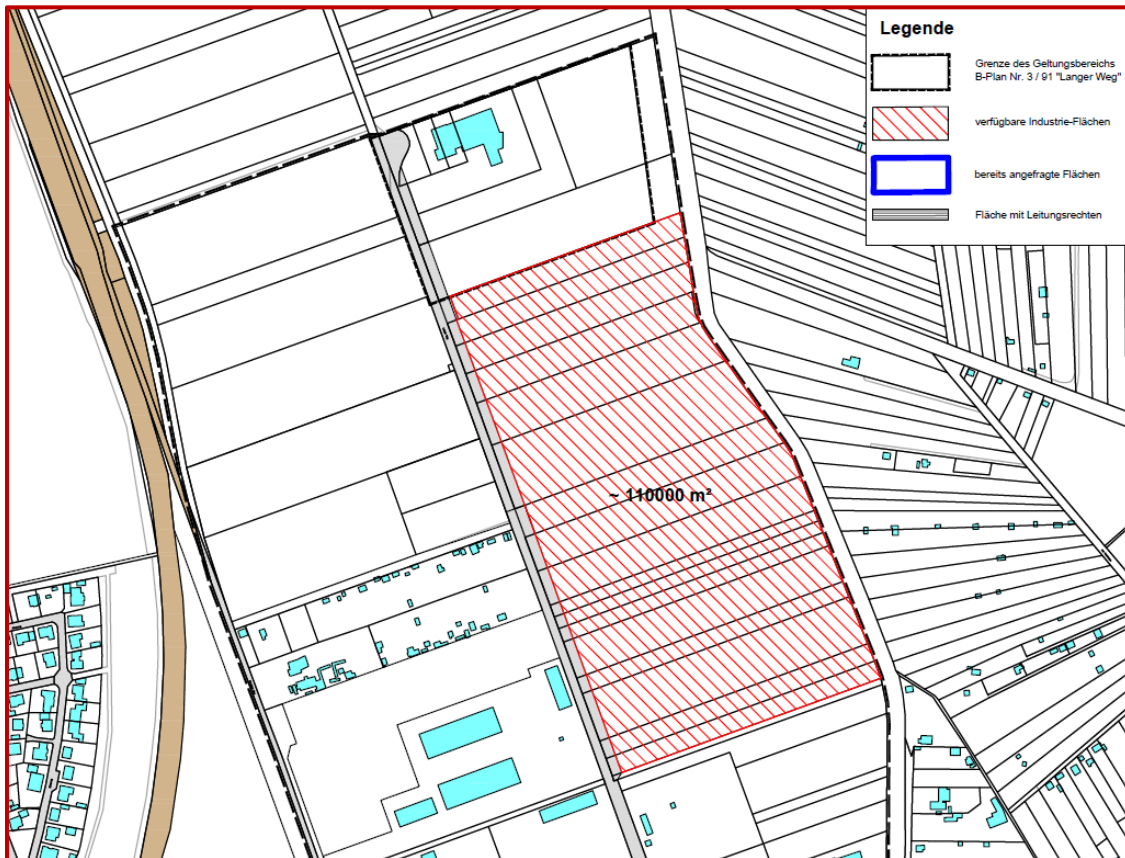
Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Langer Weg - östlich
Industrie- und Gewerbegebiet "Langer Weg"
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Stendal
Flur 4
diverse Flurstücke
Grundstücksgröße ca. 110.000 m²

www.stendal.de



Ausdruck gemäß Lizenzierung
© GeoBasis-DE /LVermGeo
LSA 2019 / A18-T32.179 10

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter:

Grundstücke und Immobilien
<http://www.stendal.de/de/staedtische-immobilienangebote.html>

Privat



Gewerbe

