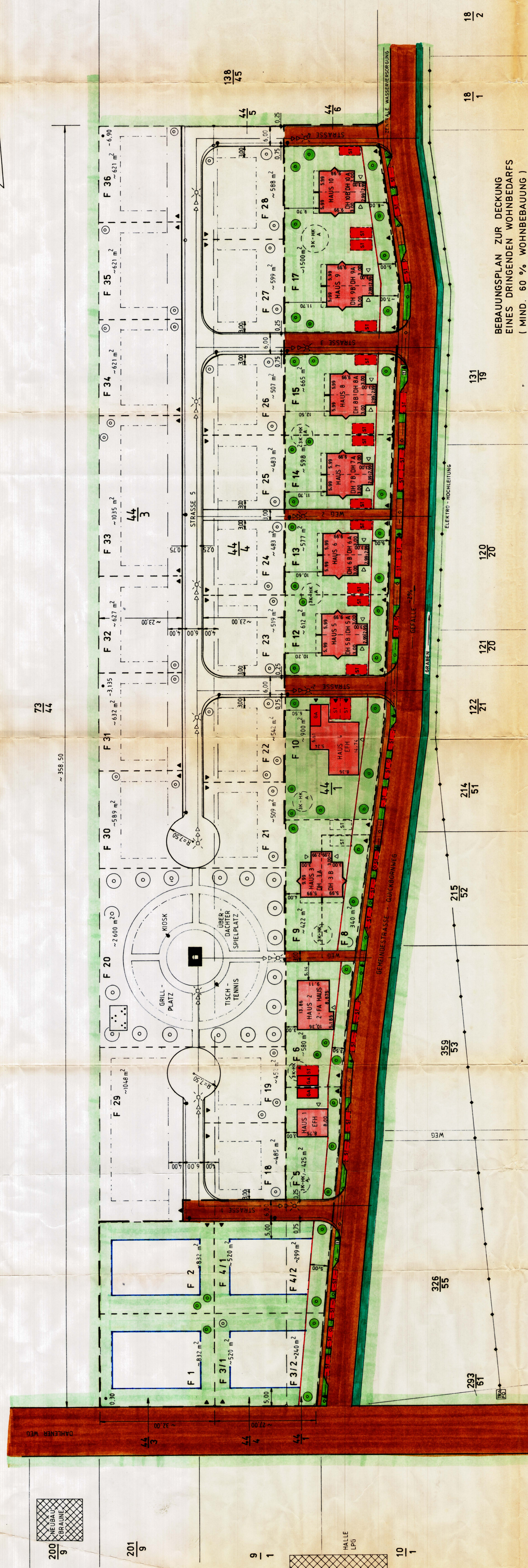


AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DAS GEMEINDERAT PARLAMENT DER GEMEINDE HEEREN HAT DAS AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES "QUICKBORNWEG" GEMÄR § 2, ABS 1 BUBB BESCHLOSSEN	HEEREN, 28.11.92 BÜRGERMEISTER
AUFSTELLUNG UND BEARBEITUNG DER BEBAUUNGSPLAN "QUICKBORNWEG" VON DER IBF GMBH ERARBEITET. IBF GMBH 29. APR. 1993 Ingenieurbüro für Planung und Entwurf Gartenstraße 11 44149 Heeren Tel. 03202/44344 Fax 03202/44345 Bauingenieur Planungs- und Entwurf Bauingenieur Planungs- und Entwurf	HEEREN, 28.11.92 BÜRGERMEISTER
BAUUNG (GRAD.) B. KEMMION 03.02.04/44344 GESCHÄFTSFÜHRER PLANBEARBEITERIN	HEEREN, 28.11.92 BÜRGERMEISTER
BILLIGUNGS- UND OFFENLEGUNGSBESCHLUSS DAS GEMEINDERAT PARLAMENT DER GEMEINDE HEEREN HAT DEN BEBAUUNGSPLANENTWURF MIT ERLAUTERUNGSBERICHT GEBILLIGT UND SEINE OFFENTL. AUSLEGUNG GEMÄR § 3 ABS 2 BUBB BESCHLOSSEN	HEEREN, 03.12.92 BÜRGERMEISTER
MITTEILUNG AN RAUMORDNUNG DIE GEMEINDE HEEREN FÜHRT DER RAUMORDNUNGSBEHÖRDE DAS BEBAUUNGSPLANENTWURF MIT ERLAUTERUNGSBERICHT (GEMÄR § 1 ABS 4 BUBB)	HEEREN, 15.12.92 BÜRGERMEISTER
BETEILIGUNG TOB DIE GEMEINDE HEEREN TEILT DEN TOB IHRER PLANUNGS- ABSICHTEN MIT UND BITET UM STELLUNGNAHME	HEEREN, 15.12.92 BÜRGERMEISTER
OFFENLEGUNG DER BEBAUUNGSPLANENTWURF "QUICKBORNWEG" MIT ERLAUTERUNGSBERICHT HAT VOM 21.12.92 BIS 31.1.93 NACH VORANKÜNDIGUNG IN DER ANZEIGENZEITUNG, IM GEMEINDERAT HEEREN UND IM GEMEINDERAT STENDAL OFFENTLICH AUSGELEGT	HEEREN, 15.12.92 BÜRGERMEISTER
BÜRGERBETEILIGUNG DIE BÜRGER WAREN ZUM 28.01.93 AUFGEFORDERT, IHRE BEDENKEN UND HINWEISE ZUM BEBAUUNGSPLAN VORZU- BRINGEN, ANSCHLIEßEND BERATUNG IM GEMEINDERATPARLAMENT	HEEREN, 28.01.93 BÜRGERMEISTER
BERATUNG DES BEBAUUNGSPLANENTWURFS NACH ERHALT DER STELLUNGNAHMEN DER RAUMORDNUNGS- BEHÖRDE UND DER TOB WURDE DER BEBAUUNGSPLANENT- WURF ÜBERARBEITET UND ERNEUT IM GEMEINDERATPARLAMENT BERATET (STELLUNGNAHME DER PLANUNGSBEHÖRDE STENDAL VOM 27.01.93)	HEEREN, 28.01.93 BÜRGERMEISTER
SATZUNGSBESCHLUSS ABSCHLIEßEND BEBAUUNGSPLANENTWURF, DAS GEMEINDERATPARLAMENT NACH § 10 BUBB	HEEREN, 30.04.93 BÜRGERMEISTER
GENEHMIGUNG DER BEBAUUNGSPLAN "QUICKBORNWEG" DER GEMEINDE HEEREN WIRD GEMÄR § 6 BUBB MIT VERFÜHRUNG VON GEMEINDE	HEEREN, 30.04.93 BÜRGERMEISTER
BEKANNTMACHUNG DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES WIRD NACH § 6 ABS 3 BUBB OFFENTLICH BEKANNT GEMACHT	HEEREN, 30.04.93 BÜRGERMEISTER
BEBAUUNGSPLAN NACH BUBB IN VERBUNDUNG MIT BUBB 5 FLUR ST. 44/1, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6	HEEREN, 30.04.93 BÜRGERMEISTER
QUICKBORNWEG FLUR ST. 44/1, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6	HEEREN, 30.04.93 BÜRGERMEISTER
GEVINDE 0 - 3501 HEEREN, KRS STENDAL IBF INGENIEURBÜRO FÜR PLANUNG UND ENTWURF GARTENSTRASSE 11 44149 HEEREN TEL. 03202/44344 FAX 03202/44345 KARTENSTAB 1:500 DATUM 01.12.92 ÄNDERUNG 1	HEEREN, 30.04.93 BÜRGERMEISTER



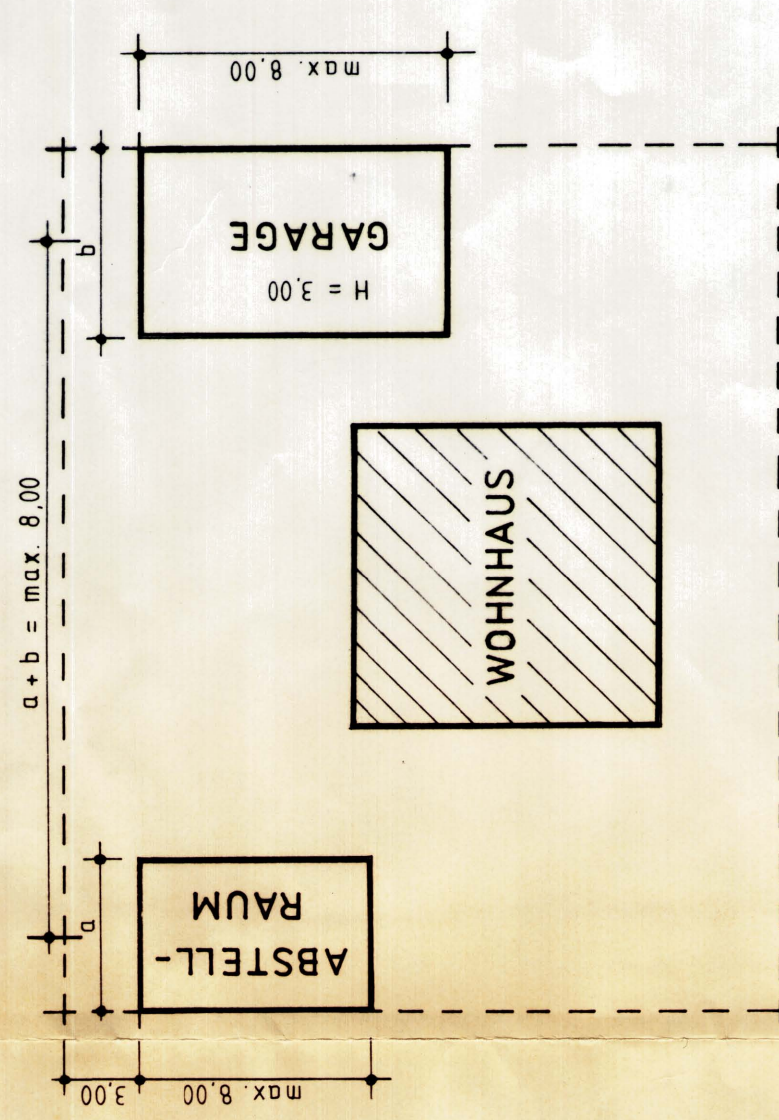
BEBAUUNGSPLAN ZUR DECKUNG
EINES DRINGENDEN WOHNBEDARFS
(MIND. 60 % WOHNBEBAUUNG)

- ALLEGEMEIN:
GFZ = 1,2 OFFENE BAUWEISE
GRZ = 0,6

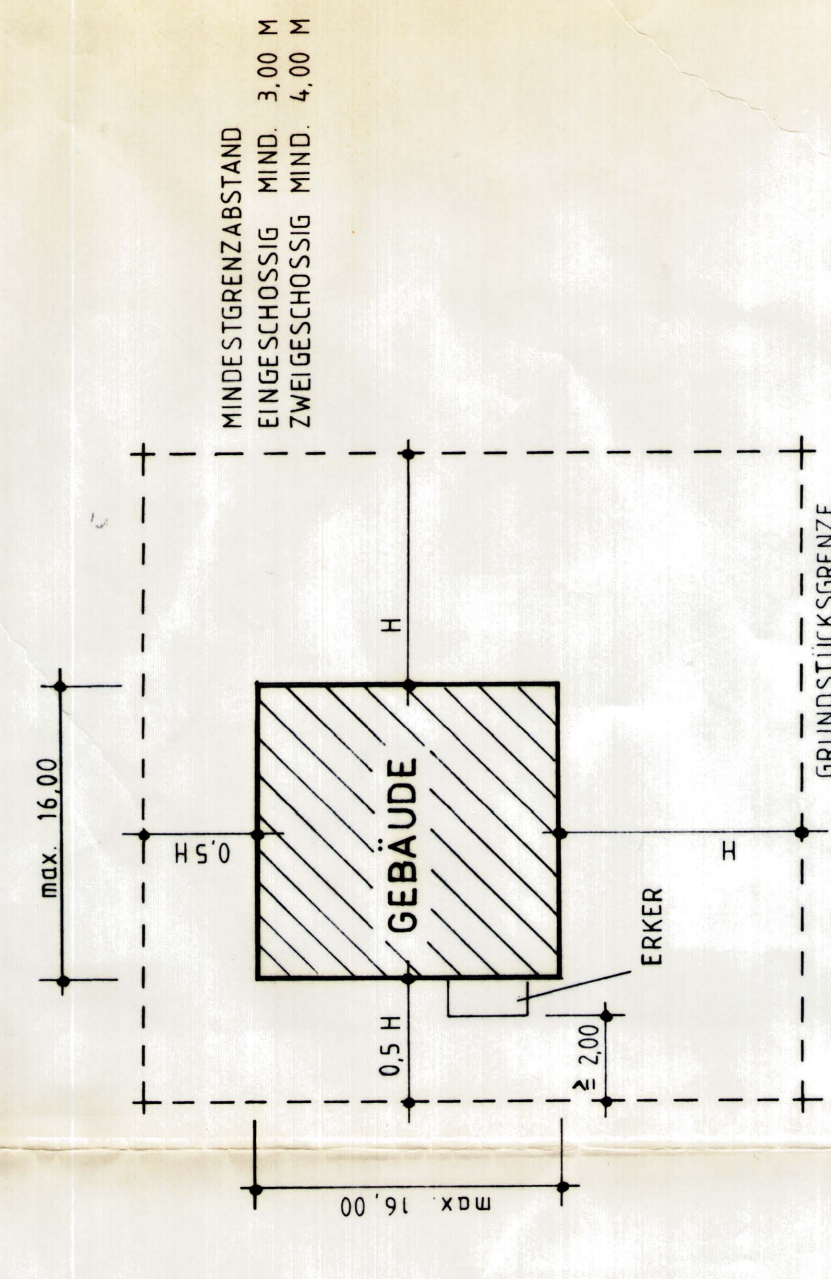
- NACHBAREGRENZUNG DURCHSICHTIGE ZAUNE ODER HECKEN
DACHDECKUNGEN : SATTELDACHER, ZIEGEL ODER BETONPANNEN
FASSENDEN : KLINKER, FARBE ROT; PUTZ, FARBE BEIGE

- GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
— FRÜHRE GRUNDSTÜCKSGRENZE
— SPÄTERE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
— ALLG. BAUGRENZEN
— BAUFUCHTLINIE
— STRASSENBEREICHUNGSLINIE
— BEGRENZUNG DER PRIVATEN VERKEHRSFLÄCHEN
— ZENTRALE WASSERVERSORGUNG
— ELEKTRO - HOCHLEITUNG
— R - KANAL (ZUM GRAVEN) NEU
ST STELLPLATZE
▶ EINFABRT, ABGESENKT
GA GARAGE
GFZ GESCHÖSSFLÄCHENZAHL
GRZ GRUNDSTÜCKSGRENZE
MI MISCHGEBIET § 6 BAUNVO
II VOLLESGHOSSE
D DACHHAUSBAU OHNE ANRECHNUNG AUF DIE GFZ
DACHHAUSBAU MIT ANRECHNUNG AUF DIE GFZ
HAUSEINGANG
AUSBAUHOHE 2,30 M
HOHE GELÄNDE
OFFENTL. TELEFON
BAUM, PFLANZGEBOT
HAUSKARANLAGE NACH DIN 4261, GRENZABSTAND 2,00 M
STRASSENLEUCHTE

GRENZBEBAUUNG BEI GARAGEN UND
NEBENGEBAÜDEN



SCHWALSEITEN - GRENZABSTAND



Rechtsanwaltskanzlei
Gemeinsam mit
von
16.11.93